

# 建筑安全监督简报

2020 年第 4 期（总第 117 期）

昆山市建筑安全监督站

编制 2020 年 6 月 1 日

## 目 录

【安全监督工作统计】

【超过一定规模的危险性较大分部分项工程统计】

【安全监督工作动态】

【安全监督工作通报】

【提请行政处罚情况】

【安全隐患分布分析图】

【典型安全隐患排查案例】

## 一、安全监督工作统计

自5月1日到5月31日，安全监督项目635个，建筑面积1807.88万平方米。本月新增监督项目34个，其中：房建建筑16个，建筑面积54.01万平方米，市政公用（含后配套）8个，装饰装修10个；安全监督终止项目37个，其中：房屋建筑25个（面积43.3万平方米）、市政公用（含后配套）12个。

5月份我站共执行安全监督检查291次，涉及236个监督项目，签发安全生产条件复查意见书11份；签发施工安全隐患整改通知书105份，其中停工类26份。

## 二、超过一定规模的危险性较大分部分项工程统计

目前，超过一定规模的危险性较大的分部分项工程方案登记82个，其中，深基坑工程22个，模板工程46个，其他工程14个。

起重设备产权登记86台，其中塔式起重机41台，施工升降机34台，物料提升机11台；新增设备安装备案85台，其中塔式起重机53台，施工升降机24台，物料提升机8台；新增设备使用登记75台，其中塔式起重机49台，施工升降机18台，物料提升机8台；新增设备拆除备案92台，其中塔式起重机35台，施工升降机42台，物料提升机15台；新增设备使用注销登记100台，其中塔式起重机56台，施工升降机35台，物料提升机9台。

## 三、安全监督工作动态

### (1) 开展昆山市2020年上半年度工程质量安全综合大检

**查。**根据年度工作计划，结合苏州市住建局印发的《关于转发省住房城乡建设厅、省社会信用体系建设领导小组办公室〈关于实施江苏省建筑业企业信用综合评价办法（试行）的补充通知〉》等要求，于5月7日起由住建局建工科牵头，联合市安监站、质监站、建设监察大队等科室组建6个小组（含开发区），对全市72个建筑工程进行综合大检查。主要对在建工程参建主体市场行为情况、落实质量安全主体责任情况、施工现场扬尘管控情况等开展细致检查，并将对台账进行翻阅检查。针对本次大检查的考核结果将作为我市建筑业企业参与苏州市信用综合评价的重要依据，并在苏州“三合一”招投标及苏州市政府投资建筑工程预选承包商评分中使用，并对大检查中存在重要隐患的企业进行通报，依法予以行业严惩。

## **(2)赴浦东调研学习住宅工程质量潜在缺陷保险实施经验。**

5月14日，市住建局由潘志勇副局长带队，携质监站、安监站一行5人赴上海浦东新区建设和交通委员会调研学习住宅工程质量潜在缺陷保险实施经验。调研会上，首先由上海保险机构对浦东新区住宅工程质量缺陷保险的基本情况进行了介绍，从目前浦东实行的情况的来看，该举措是通过市场化的介入在原项目管理的基础增加一把质量和安全管理的“锁”，有效提升项目的质量和安全管理，同时也能很大程度上解决住宅质量投诉问题。之后，市住建局与浦东方面就该保险制度推广范围、承保范围和期限、保费计取等方面进行了调研。同时，双方对建筑工程安全生产责任险、安全生产智慧工地建设也进行了探讨，虽然浦东还未

推行建筑工程安全生产责任险，但也进行过研讨，给予了市住建局宝贵意见。

**(3) 召开全市小型建设工程安全生产监管暨农房建设管理工作会议。**5月13日下午，全市小型建设工程安全生产监管暨农房建设管理工作会议召开。市领导周继春出席会议并讲话，会议强调，要深入贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要讲话指示精神，严格按照省市决策部署，健全监管机制，前移预防关口，压紧压实安全管理责任，要建立横向到边、纵向到底的工程建设安全生产监管网格，各板块、各部门要进一步提高站位，认真依法履职，切实抓好小型（临时）建设工程安全生产监管工作。抓紧出台我市进一步加强小型（临时）建设工程安全生产监管的指导意见，加强小型（临时）建设工程安全生产工作督查考核工作。各板块要结合实际进一步细化相关制度，明确小型（临时）建设工程安全监管工作流程、网格监管等要求。市住建局局长、农房办主任王卫东主持会议，并表示要建立小型建设工程安全生产监督考核制度，加强业务指导，并采取“四不两直”方式，进行专项督查、联合巡查。各建管部门要加强小型建设工程安全生产宣传工作，营造良好氛围。同时，强化风貌管控、质量安全和程序管理，确保农村房屋规划建设有序、安全推进。市住建局副局长黄毅恒传达了苏州市《关于进一步加强小型（临时）建设工程安全生产监管的通知》精神，就我市关于进一步加强小型（临时）建设工程安全生产监管工作指导意见（讨论稿）进行解读。

**(4) 迎接无锡市住房保障建设发展有限公司来昆交流学习。**

5月22日，无锡市住房保障建设发展有限公司一行9人赴昆山市住建局对建筑项目文明工地和智慧工地管理经验进行交流学习。首先，交流团奔赴由昆山市经协建筑装璜有限责任公司承建的昆山赵厍地区安置房N13地块（金玉园）一期（1#、2#、4#、6#楼、地下汽车库A区、开闭所）工程进行现场观摩，对施工现场的文明施工、安全生产，特别是智慧工地建设给予了肯定。随后，市住建局与交流团开展了安全生产、智慧工地等业务方面的交流。市安监站负责人介绍了我市建筑领域的基本情况，并将今年推广的安全生产8项举措一一与对方进行了介绍，同时也将智慧工地推进情况、超危大工程专家论证“回头看”制度、政府采购的第三方安全生产服务的落实情况进行了交流。对方9人一致认为我局推广的安全生产8项举措很有针对性，表示将借鉴8项措施用于无锡市的建筑工地。

**(5) 市安监站组织开展第二期建筑施工安全监督人员业务培训。**为普及安全生产法律法规及业务知识，强化我市建筑施工安监系统的安全生产综合管理能力，全面履行安全监管工作职责，按照市安监站年度安全培训计划，5月22日，市安监站组织开展2020年度第二期建筑施工安全监督人员业务培训，全市各区镇建设管理部门安全生产主要负责人，市安监站全体人员参加了培训。此次培训邀请了上海百通项目管理咨询有限公司专家蔡平华担任主讲，针对建筑施工第三方安全检查情况进行讲评。培训会上，专家苏晓东结合我市在建筑施工第三方安全检查中发现的建筑实体和安全管理上存在的主要安全隐患、设备隐患形成

的主要原因等逐一作了讲评，并对建筑工程实体安全、安全管理、事故预防等问题进行了分析和探讨，给以措施建议。此次培训得到了各区镇建设管理部门的高度重视，收到了圆满的成效，对我市建筑施工安全监管人员今后做好建筑工程实体安全检查工作有着很强的针对性、指导性和可操作性。

**(6) 轨交工程开展“红蓝军”应急救援综合演练。**5月26日上午，由昆山市住房和城乡建设局和苏州市轨道交通市域一号线有限公司联合主办，中铁十一局集团承办的盾构始发基坑坍塌等事故应急处置“红蓝军”对抗现场综合演练拉开帷幕。本次演练模拟盾构始发前，工人在洞门狭小的空间内进行掌子面破除作业，基坑内掌子面突发涌水涌砂坍塌后造成工人高处坠落受伤、同时引发地面塌陷，致使地面燃气管、自来水管受到破坏的综合险情。演练中，中铁十一局集团苏州轨道交通 S1-TS-02 标项目部应急救援分队（红军）联合 S1 线其他救援总队、临近支队迅速反应、调动应急力量，安全警戒、技术方案、医疗救护等七个小组分工明确，各级人员对应急职责及救援程序清晰明了、处置得当。救援信息发布、指挥部署、隔离警戒、伤员救治转运、维修管道、钻孔注浆等多个环节一气呵成。同时，昆山市住建局协调昆山市相关医疗救护、消防、燃气、自来水等单位紧密联动、协同作战，圆满完成了所有演练项目。并由城轨工程行业专家组成的考评组对本次综合演练全程进行指导和点评工作。演练结束后市住建局局长王卫东对此次演练进行了总结点评，指出，本次演练具有整体联动、组织顺畅、处置得当、针对性强、贴近实战

等特点，希望苏州轨道交通 S1 线工程参建单位继续高度重视工程质量安全工作，加强协调联动、强化应急队伍建设、重视基础投入，不断提升质量安全和应急管理水平和。

**(7) 坚持领导带班督查，严格企业主体责任。**为进一步贯彻落实安全发展理念和“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”责任体系，有效防范和遏制各类安全生产事故发生，切实保障住建领域安全生产形势稳中向好，结合我市建筑施工安全生产形势，2020 年市住建局领导班子成员带领相关职能科室人员，开展安全生产领导带班督查工作，对全市建筑施工安全生产工作进行检查，主要对建筑企业履行安全生产企业主体责任，施工现场文明施工、安全管理、隐患排查等情况，执行住建局《危险性较大分部分项工程安全管理办法》，落实《建筑施工高处作业安全技术规范》，对疫情防控、扬尘污染防控及执行“四不开工”等情况进行了检查。截止 2020 年 5 月底，共督查在建项目 34 个，并要求整改单位按“五落实”要求进行全面整改。

#### **四、安全监督工作通报**

为强化全市建筑施工安全生产监督管理，督促企业落实安全生产主体责任，规范参建责任主体安全行为，切实消除施工现场安全隐患，依据《建设工程安全生产管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工安全监督工作规程》等要求，本站对全市在建建筑施工项目开展安全监督抽查或专项检查，对发现的安全生产事故隐患和不良行为，签发了停工整改通知书。现将 5 月停工整改项目通报如下：

## (一) 停工整改项目通报

序号	工程名称	施工单位	存在问题
1	昆山市城北中学艺体馆新建装饰工程（装饰、安装）	江苏创佳装饰设计工程有限公司	<p>1. 文明施工：(1) 建筑垃圾未及时清理 (2) 扬尘材料堆放未覆盖。</p> <p>2. 施工用电：(1) 配电室未配备合格的消防器材(无灭火器，未设应急灯，无黄沙箱) (2) 总配电箱漏保选型不正确，未设接线排 (3) 电缆线随意拖拉，开关箱一箱多用</p> <p>3. 满堂脚手架：(1) 专项方案内容不全面，缺乏针对性不能指导现场施工(通道部位搭设方案中未提现)</p> <p>4. 安全管理：(1) 检查时安全员不在现场</p>
2	2#厂房, 3#厂房, 1#仓库, 2#仓库及消防水池泵房, 1#连廊, 2#连廊, 事故池	江苏德禹通建设有限公司	<p>1. 高处作业：(2) 3#楼与 2#楼连廊处临边防护栏未设置 (3) 3#厂房东侧消防水池检修口无临边防护，检修口内使用木质简易爬梯 (4) 1#厂房洞口防护不严密 (5) 2#楼预留洞口（大于 20*20）钢筋网片未固定牢靠。</p> <p>2. 施工用电：(1) 同一个开关箱直接控制 2 台及 2 台以上用电设备（含插座）（且现场电缆线随意拖拉）</p> <p>4. 扣件式钢管脚手架：(1) 3#楼内脚手架脚手板铺设不到位 (2) 2#厂房首层未设置硬隔离措施 (3) 1#厂房楼梯口粉刷平台搭设不规范，立杆倾斜，无防护栏杆，脚手板未满铺 (4) 连墙件设置数量不符合方案和规范要求(抽查 2#楼) (5) 1#厂房内堂脚手架搭设不规范，扫地杆局部未设，抛撑设置数量不足</p> <p>5. 文明施工：(1) 灭火器材失效 (2) 疫情期间，项目大门口未见相关防控人员，体温测量点已撤离。</p> <p>6. 施工机具：(1) 现场电动推车无相关报验手续。</p>
3	商业酒店及室外配套	南通四建集团有限公司	<p>该工程于 2020.5.11 下午 18:50 左右，主楼施工电梯 20.21 层进出口西侧平台模板发生火灾，于 1 小时后火势得到控制，并于 19:45 分左右将失火外平台扑灭，具体失火原因在调查中。1、施工现场的临时消防用水设施提前拆除，正式消防用水未投入使用；2、现场未设置集中吸烟点，楼层作业工人烟头乱扔。</p>



4	中金华东数据中心扩建项目-7#建筑（中央机房2），8#建筑（中央机房3），9#建筑（中央机房4），10#建筑（中央机房5），室外连廊	北京城建二建设工程有限公司	<p>1. 安全管理：(1)特种作业人员（1 建筑电工/2 建筑架子工/3 建筑起重司索信号工/4 建筑起重机械司机/5 建筑起重机械安装拆卸工/6 高处作业吊篮安装拆卸工/7 建筑焊工/8 建筑施工机械安装质量检验工/9 桩机操作工/10 建筑混凝土泵操作工/11 建筑施工现场场内机动车司机/12 其他特种作业人员）所持证书非建设主管部门核发的资格证书(电焊工 1 人)</p> <p>2. 施工用电：(1)同一个开关箱直接控制 2 台及 2 台以上用电设备（含插座）(2)电箱进出线混乱（未按电焊机专用箱规范）(3)电箱无门、无锁、无防雨措施</p> <p>3. 高处作业：(1)钢筋网片未固定牢固(抽查 7#楼 3 层)</p> <p>4. 施工升降机：(1)平台门设置不符合规范要求(抽查 7#南侧电梯)</p>
5	浦岸花园 3-5#住宅楼、7#住宅楼、6#配套用房、门卫 1、门卫 2、变电所 1、变电所 2、垃圾房、地下车库	淮南市永利建筑工程有限公司	<p>一、临时用电：(1)违反“三级配电”要求，用电设备直接接二级箱，现场存在违规使用拖线板现象。（7#楼 1 层，5#楼 6 层）</p> <p>二、悬挑式卸料平台：(1)卸料平台钢丝绳绳卡设置与方案不一致，绳卡间距、安全环设置与方案不一致（3#6 层、5#楼 6 层）；</p> <p>三、塔式起重机：(1)6#塔机积水严重(2)6#塔吊防坠装置虽安装，但司机未使用该防坠设备；</p> <p>四、高处作业：(1)5#楼工人搭设脚手架时未设置“生命线”；(2)地库 D6 区域支模架 2 名工人未带安全带，工人作业在木方上施工；</p> <p>五、扣件式脚手架：(1)7#楼外脚手架与建筑主体结构间距过大，未见相应防护措施；</p> <p>六、安全管理：(1)未严格落实昆住建通(2020)46 号文件要求，未开展建筑工人健康管理。</p>
6	花桥经济开发区金淞路北侧、远国路西侧商住用房项目-1#住宅（桩基），2#住宅（含桩基）	淮南市永利建筑工程有限公司	<p>一、安全管理：(1)、PC 构件的堆放场地不符合要求，现场叠合板堆放 7 层(2)违反昆住建(2018)169 号文件要求，未严格落实加强混凝土泵送施工安全管理，验收记录不完整；</p> <p>二、扣件式脚手架：(1)1#楼外脚手架与建筑主体结构间距过大，未见相应防护措施；</p> <p>三、安全管理：(1)抽查现场电焊作业人员周义、杨明亮，未见特种作业资格证书；</p> <p>四、模板工程：(1)抽查 1#楼 5 层扫地杆设置不到位，局部梁底未设置立杆；</p> <p>五、临时用电：(1)违反“三级配电”要求，用电设备直接接二级箱，现场存在违规使用拖线板现象。（1#楼 1 层）</p>

7	中金华东数据中心扩建项目-7#建筑（中央机房2），8#建筑（中央机房3），9#建筑（中央机房4），10#建筑（中央机房5），室外连廊	北京城建二建设工程有限公司	1. 安全管理：(1)针对我站5月6日开具的局部停工整改通知书，该项目未能在限定时间内整改完成，现场施工用电部位仍存较多隐患(2)未严格落实昆住建（2020）46号文件要求，未进行健康普查。
8	苏州外国语学校昆山校区-宿舍、食堂（含人防、桩基、门卫5）	江阴建工集团有限公司	1. 文明施工：(1)施工现场无消防水源(临时消防水管过早拆除)(2)未按要求配置消防灭火器材 2. 施工用电：(1)同一个开关箱直接控制2台及2台以上用电设备（含插座）
9	花桥经济开发区商务中心内、312国道南侧（H地块）商住用房及312国道南侧、兆丰路西侧（地下）社会停车场-鑫宇嘉苑1#楼（26+地下2F）	中国建筑一局（集团）有限公司	1、发生火灾
10	昆山同昌汽车新材料有限公司5#厂房	江苏瑞羽建设有限公司	1. 施工用电：(1)施工现场无总配电箱，未做到三级配单二级保护(2)二级箱保护零线断线，接线不规范 2. 安全管理：(1)现场项目经理、安全员未到岗(2)安全防护用品未见发放到个人发放记录(3)公司企业负责人，公司安全科带班检查流于形式 3. 扣件式钢管脚手架：(1)钢管扣件未见检测报告
11	昆山市腾隆金属制造有限公司2#厂房	昆山圣康建设工程安装有限公司	1. 高处作业：(1)电梯井口未设置防护栏杆或固定栅门(二层、三层各大小电梯井)(2)进入施工现场的人员未佩戴安全帽(三层脚手架作业人员未佩戴安全帽，多人未佩戴安全帽在场地内休息)(3)二层三层幕墙施工位置临边防护未设置(4)脚手架上作业人员未佩戴安全带 2. 扣件式钢管脚手架：(1)未按规范要求设置（纵向/横向）扫地杆(各层脚手架部分扫地杆缺失)(2)抽查一层三层内脚手架违规使用挑板 3. 施工用电：(1)配电系统未按“三级配电”设置(配电箱私拉乱接，未设开关箱)

12	爱丽舍皇家-爱丽舍皇家花园 9#-21#、27#-28#、30#-36#住宅楼及地下车库	江阳建设集团有限公司	<p>1. 扣件式钢管脚手架：(1)抽查 20 号楼，北侧立面连墙件数量不足(2)抽查 13 号楼一层挑空位置脚手架扫地杆缺失</p> <p>2. 高处作业：(1)操作平台的组装不符合设计和规范要求(抽查 13 号楼，楼梯口操作架杆件缺失较多)(2)电梯井口未设置防护栏杆或固定栅门(抽查 13 号楼，井内架体满封)(3)抽查 13 号楼，3 层阳台位置防护栏杆缺失</p> <p>3. 文明施工：(1)建筑材料、构件、料具未按总平面布局进行码放</p>
13	周市镇长江北路东侧、优比路北侧住宅（1#住宅楼、2#住宅楼、3#养老服务及社区用房、4#配电房、5#住宅楼、6#住宅楼、7#住宅楼、8#住宅楼、9#配电房、非人防地库）	中兴建设有限公司	<p>1. 存在 4 人不戴安全帽现象；2. 现场大面积裸露堆土未覆盖；3. 钢结构洞口及钢梁位置未设置安全平网，部分钢梁上未设生命线；4. 钢结构施工，楼面四周未设防护栏杆；5. 未见总配电箱，分配电箱私拉乱接；6. 物业用房钢结构吊装方案未备案，汽车吊进场未见验收。</p>
14	巴城镇通澄农贸市场标准化建设改造工程	苏州工业园区斜塘建设工程有限公司	<p>1. 基坑东侧顶部未设置防护栏杆；2. 上下通道不符合要求；3. 安全管理台账多册缺失；4. 保护零线未接地；5. 总配电箱有一路未设分路隔离开关；6. 未见二级配电箱；7. 一箱多用，且使用拖线板；8. 总配电室内违规堆放易燃材料。</p>
15	2#厂房及连廊，2#厂房及连廊（桩基）	昆山市周市建筑安装工程有限公司	<p>1. 内脚手架上无可靠立足点的作业人员未佩戴安全带；2. 未见今年以来安全技术交底和验收记录，暴露你公司安全管理严重缺失；3. 未见今年以来公司、项目部安全记录；4. 现场及脚手架上作业人员未佩戴安全帽；5. 抽查厂房二层，连墙件数量严重不足；6. 楼梯未拆模处防护栏杆缺失；7. 违规使用拖线板；8. 厂房内停放电瓶车充电，私拉乱接；9. 项目经理未到岗履职。</p>
16	巴城污水处理厂扩建工程-巴城污水处理厂扩建工程	江苏中湖市政园林工程有限公司	<p>1. 在 2 米以上的无可靠安全防护设施的高处作业时，未悬挂安全带；2. 脚手架搭设过程中未按要求设置生命线；3. 未见企业负责人带班检查记录；4. 北侧基坑南面边坡部分位置未按方案设置钢筋网喷浆；5. 南侧脚手架搭设四步以上，未设置可靠的防倾覆措施；6. 脚手架分段搭设、分段使用未办理分段验收；7. 南侧水池外围边沿处，没有设置外脚手架的工程未设置防护栏杆；8. 操作平台搭设不规范，违规使用挑板。</p>

17	15#社区及物业用房	苏州市新绿建筑工程有限责任公司	<p>1. 在2米以上的无可靠安全防护设施的高处作业时，未悬挂安全带；2. 脚手架与建筑物结构间距较大，未采用硬隔离措施；3. 分层施工的楼梯口未安装防护栏杆；4. 违规使用拖线板；5. 同一个开关箱直接控制2台及2台以上用电设备；6. 操作平台搭设不规范，违规使用挑板；7. 操作层大量杆架缺失，存在安全隐患。</p>
18	陆家镇南圩路南侧、富荣路西侧地块住宅项目1#-16#住宅楼、地下车库、物业综合楼、幼儿园、幼儿园配电房门卫、变电所、社区物业楼配电房、变电所开关站、变电所开	上海舜恒建设（集团）有限公司	<p>1. 悬挑式脚手架：(1)悬挑脚手架搭设与方案不符，部分悬挑钢梁无拉杆，悬挑梁下无锚固点。</p> <p>2. 扣件式钢管脚手架：(1)5号楼外架连墙件设置不足，且首层未设置硬隔离措施</p> <p>3. 高处作业：(1)抽查5号楼15-23层，楼层内预留洞口未设置钢筋网片</p> <p>4. 安全管理：(1)现场部分安全隐患详见停工整改通知书。</p>
19	意大利面、鲜湿面、挂面生产项目-挂面车间, 公厕	福建省惠东建筑工程有限公司	<p>1. 文明施工：(1)现场冲洗台未设置，部分泥土带出施工现场(2)施工现场作业区和生活区主要道路未进行硬化处理(施工现场主干道未硬化)(3)裸露的场地未采取覆盖、固化或绿化等措施(4)现场未按要求安装视频监控系统、喷淋系统、实名制考勤系统</p> <p>2. 安全管理：(1)特种作业人员(1建筑电工/2建筑架子工/3建筑起重司索信号工/4建筑起重机械司机/5建筑起重机械安装拆卸工/6高处作业吊篮安装拆卸工/7建筑焊工/8建筑施工机械安装质量检验工/9桩机操作工/10建筑混凝土泵操作工/11建筑施工现场场内机动车司机/12其他特种作业人员)所持证书非建设主管部门核发的资格证书(2)项目经理变更未办理相关手续(备案项目经理不在现场，变更项目经理手续未完善)</p> <p>3. 起重吊装：(1)汽车吊支撑腿未按要求垫钢板</p> <p>4. 施工机具：(1)桩工机械未按要求整改完成不符合项取得合格检测报告，现要求施工单位整改合格后委托其他备案检测机构重新检测。</p>

20	昆山市新豪机械有限公司 3#厂房	昆山市东莲建筑实业有限公司	<p>1. 施工用电：(1)总配电房大门不防火，总配电柜配置不合格(2)现场多个开关箱保护零线未跟通，个别开关箱一箱多用。</p> <p>2. 模板支架：(1)纵、横向水平杆（间距、连接）不符合规范要求(板下支模、梁下支模联系杆未做到三道两个方向设置到位)(2)梁两侧立杆顶部扣件未扣(3)设置的（竖向/水平）剪刀撑不符合要求(与方案缺一道水平联系杆，缺竖向剪刀撑)。</p>
21	张浦镇新吴街北侧、锦上路西侧地块住宅用房项目 1#-3#住宅楼、5#-10#住宅楼、11#物业用房、12#住宅楼、15#-17#住宅楼、18#楼(配电房)、19#楼(配电房)、20#楼(配电房)、地下汽车库	中国建筑第五工程局有限公司	<p>1. 模板支架：(1)支架搭建完毕未按要求组织验收(10号、15号楼地下室模板专家回头看不合格部分已浇筑。)</p>
22	昆山市金格英语培训中心室内装修工程	盐城市途顺建筑工程有限公司	<p>1. 现场未见安全资料；2. 现场未见九牌一图及安全标志；3. 现场未见项目经理与安全员；4. 施工现场积灰积尘较多，未有效落实扬尘防控措施；5. 现场未设置办公区；6. 未在危险性较大分部分项施工前编制专项方案；7. 操作平台的临边未按要求设置防护栏杆；8. 配电系统未按“三级配电”设置；9. 配电系统未按“二级漏电保护”设置。</p>
23	苏州朝朝兴文具有限公司-1#车间（含桩基），2#车间（含桩基），配电房	江苏振泰建设工程有限公司	<p>1. 塔式起重机：(1)塔司攀爬塔吊未使用防坠装置（安全绳自锁器）</p> <p>2. 模板支架：(1)7.8米的支模体系，未设置安全平网（5-8米设置一道，8米以上至少两道）</p> <p>3. 扣件式钢管脚手架：(1)脚手架生命线未设置</p> <p>4. 文明施工：(1)建筑材料、构件、料具未按总平面布局进行码放</p> <p>5. 施工用电：(1)开关箱一箱多用，多个电箱保护零线未接</p> <p>6. 安全管理：(1)进场工人均未做体检。</p>

24	昆山市奥博汽配有限公司汽车配件组装项目-5# 厂房,6#厂房, 办公及消防泵房	浙江裕众建设集团有限公司	<p>1. 文明施工：(1) 建筑材料、构件、料具未按总平面布局进行码放(模板材料堆放混乱)(2) 施工现场作业区与办公、生活区未严格分开(作业区与办公区未做隔离)</p> <p>2. 基坑工程：(1) 设置的专用梯道不符合要求(使用爬梯上下，未设置上下通道)(2) 未严格遵守先支撑后开挖的原则，现场钢围檩未设置</p> <p>3. 施工用电：(1) 钢筋作业区，施工用电保护零线未接，电线乱拖乱拉未套管防护，开关箱存在一箱多用的现象，钢筋作业防雨棚设置不规范。</p>
25	昆山市胜丰五金木业有限公司车间 C	昆山市鑫阳建筑工程有限公司	钢结构作业，一名工人未系挂安全带。
26	2#住宅楼、3#配电房、开闭所、4#住宅楼、5#配电房、开闭所、6#-10#住宅楼、20#垃圾房、M1#门卫及地库	龙信建设集团有限公司	<p>1. 裸露的场地和堆放的土方未采取覆盖、固化和绿化等措施；2. 施工道路积尘严重；3. 洞口防护不严，短边大于 20cm 的洞口需设置钢筋网片；4. 抽查基坑开挖，耳板牛腿方案中间间距为 1.6m，实际间距为约 4m，且方案中尺寸为 300mm，实际为 100mm；5. 开挖处电缆线未采取防护措施；6. 楼梯临边防护缺失；7. 外脚手架生命线安全绳未设置；8. 外脚手架部分区域未用安全网封闭，内外侧防护栏杆缺失；9. 现场未采取三级配电二级漏电保护系统；10. 围挡不平整，未设置公益广告；11. 地库模板支撑系统，立杆垂直度不足，扫地杆缺失较多，梁底下立杆间距过大约 1m，地库顶板上作业面临边防护栏杆缺失，堆放材料过多。</p>

## (二) 监理行为整改项目通报

序号	工程名称	监理单位	存在问题
1	中金华东数据中心扩建项目-7#建筑(中央机房2),8#建筑(中央机房3),9#建筑(中央机房4),10#建筑(中央机房5),室外连廊	上海市建设工程监理咨询有限公司	(1) 未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理。(通报两次)
2	商业酒店及室外配套	昆山新意建设咨询有限公司	(1) 未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理。

3	张浦镇新吴街北侧、锦上路西侧地块住宅用房项目 1#-3#住宅楼、5#-10#住宅楼、11#物业用房、12#住宅楼、15#-17#住宅楼、18#楼(配电房)、19#楼(配电房)、20#楼(配电房)、地	江苏全世泰项目管理有限公司	(1) 未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理。
---	---	---------------	-----------------------------

## 五、提请行政处罚情况

2020 年 5 月共对 4 家企业、31 名项目负责人（项目经理、项目总监）提请暂停在昆承接业务处理。

### （一）、提请暂停企业在昆承接业务

序号	企业名称	处罚原因	移交部门
1	江西省中宁建筑工程有限公司	关于建筑施工现场节后复工暨建筑起重机械专项检查情况的通报	建工科
2	江苏省华建建设股份有限公司	关于建筑施工现场节后复工暨建筑起重机械专项检查情况的通报	建工科
3	安市永利建筑工程有限公司	昆住建(2020)157 号关于花桥金淞路北侧、远国路西侧浦岸花园项目质量安全隐患处理情况的通报	建工科
4	上海舜恒建设（集团）有限公司	昆住建(2020)160 号关于陆家镇南圩路南侧、富荣路西侧地块住宅项目“5.10”火灾事故处理情况的通报	建工科

### （二）、提请暂停人员在昆承接业务

序号	姓名	职务	企业名称
1	邵绍亮	项目经理	江苏德禹通建设有限公司
2	庾云洪	项目经理	北京城建二建设工程有限公司
3	胡冰	项目经理	江苏金土木建设集团有限公司
4	李敬文	项目经理	昆山市城建建筑安装工程有限责任公司
5	孙杰雷	项目经理	昆山市华泰建筑安装工程有限责任公司
6	常代平	项目经理	江苏农垦盐城建设工程有限公司

7	陈敏军	项目经理	昆山陆家建筑安装有限公司
8	郭梅	项目经理	江苏前盛建设工程有限公司
9	林斌	项目经理	昆山市周市建筑安装工程有限责任公司
10	袁伟	项目经理	昆山市周市建筑安装工程有限责任公司
11	易守忠	项目经理	江阳建设集团有限公司
12	曹晓欢	项目经理	淮安市永利建筑工程有限公司
13	周杰	项目经理	淮安市永利建筑工程有限公司
14	朱一凡	项目经理	上海舜恒建设(集团)有限公司
15	张保征	项目经理	淮安市永利建筑工程有限公司
16	苏建明	项目经理	江苏德禹通建设有限公司
17	方武	项目经理	江苏省建工集团有限公司
18	周健文	项目经理	江苏兴亚建设工程有限公司
19	俞坤根	项目经理	昆山升达建筑安装有限公司
20	章宝荣	项目经理	上海家树建筑工程有限公司
21	王路遥	项目经理	中天建设集团有限公司
22	陈翊	项目经理	中天建设集团有限公司
23	夏永祥	项目总监	昆山市恒昌工程建设监理有限公司
24	陈文龙	项目总监	苏州三联建设顾问有限公司
25	樊惠男	项目总监	苏州工业园区恒和咨询有限责任公司
26	邓武	项目总监	江苏众信工程投资项目管理咨询有限公司
27	鲁宝辉	项目总监	昆山市鼎森工程监理咨询有限公司
28	宋为俊	项目总监	江苏森鑫项目管理有限公司
29	宋为干	项目总监	江苏森鑫项目管理有限公司

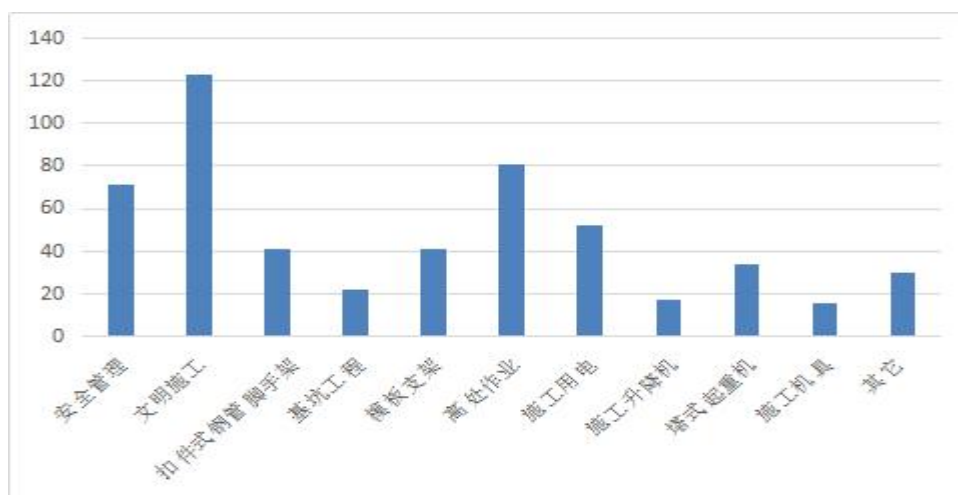


30	王次田	项目总监	江苏誉达工程项目管理有限公司
31	侯建栋	项目总监	江苏誉达工程项目管理有限公司

## 六、安全隐患分布分析图

根据安全监督员开具的隐患整改通知书中涉及的安全隐患条文汇总分析得出，安全管理、文明施工等企业管理行为中发现的隐患较多。现场实体中扣件式钢管脚手架、高处作业、施工用电等出现的安全隐患较多。其中文明施工、高处作业、安全管理、施工用电占总的比重较大，发现的隐患较多。

详细分析图如下：



## 七、典型安全隐患排查案例

1. 项目名称：2#厂房
2. 建设单位：昆山市腾隆金属制造有限公司
3. 施工单位：昆山圣康建设工程安装有限公司
4. 监理单位：江苏泰泽工程项目管理有限公司

### (1) 施工用电



现场未按三级配电要求设置。

(2) 文明施工



进入施工现场的人员未佩戴安全帽。

(3) 高处作业



电梯井口未设置防护栏杆或固定栅门。

注：以上内容不含昆山开发区